

# ISTITUZIONE VENEZIANA

## SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

DETERMINA N. 95

DATA: 30/12/2022

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE FATTURE PER PICCOLI INTERVENTI DI MAUTENZIONE IN CARICO AL LOCATORE SU IMMOBILI DELL'ENTE ED ESEGUITI DALLA DITTA PUNTO 5 SAS DI PIERGIORGIO ROSA, CIG: Z4D3931E6D, E DALLA DITTA INDIVIDUALE LUCA FIORIN, CIG: Z2037E94CA.**

### IL SEGRETARIO DIRETTORE

Premesso che l'Ente è proprietario di un importante patrimonio immobiliare in Venezia centro storico e nelle isole, per la maggior parte di carattere residenziale locato a cittadini residenti in Venezia, con il quale contribuisce a realizzare la finalità statutaria di sostegno e tutela della residenzialità cittadina e di sostegno residenziale di persone in condizione di fragilità socio economica;

Ricordato che in quanto proprietario degli immobili questo Ente ha l'obbligo della manutenzione degli edifici in modo da consentire l'abitabilità conforme alle regole vigenti e, considerato il carattere storico degli edifici, è frequente la richiesta di interventi di manutenzione in condizione di urgenza, in particolare rispetto agli impianti;

Preso atto della richiesta di un modesto ma necessario intervento di manutenzione sull'immobile dell'Ente dato in locazione e sito in Castello 946/G a Venezia, come pure la richiesta di un intervento di ripristino di un elettrodomestico presso una delle due residenza sociale site in Murano e ritenuto di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2, del DL 76/2020 convertito dalla Legge n.120/2020 come modificata dalla Legge n.108/2021;

Acquisita le regolari fatture di pagamento di € 646,60 per la installazione di un nuovo impianto TV presso l'immobile sito in Castello 946/G in Venezia e di € 120,00 per l'intervento di sostituzione di dell'oblò della lavatrice collocata presso una delle due residenze sociali in Murano;

Dato atto che ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii. è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, i rispettivi Codici Identificativi di Gara;

Considerata la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e la copertura finanziaria,

Viste:

la Deliberazione n.23/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità;  
la Deliberazione n.19/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022

Visti:

l'art. 4 del D.Lgs n.165 del 30/03/2001 e ss.mm.ii.  
l'art.12 del vigente Statuto dell'Ente

### DETERMINA

Considerare quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

# ISTITUZIONE VENEZIANA

## SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

Liquidare gli importi emessi con fattura elettronica per la realizzazione di piccoli lavori di manutenzione di competenza dell'Ente su immobili attualmente locati. In particolare: € 646,60 per l'intervento di installazione di un nuovo impianto TV eseguito sull'immobile sito in Castello 946/G in Venezia da parte della ditta Punto 5 SAS di Piergiorgio Rosa e € 120,00 per l'intervento eseguito dalla ditta individuale Luca Fiorin di sostituzione dell'oblò della lavatrice presente in una delle due residenze sociali di Murano.

Imputare il costo complessivo di € 766,60 sul Bilancio di Previsione 2022 approvato con la Deliberazione n.19/2022

Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Marino Favaretto  
(firmato in originale)

Ai sensi dell'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente in data 30/12/2022 viene attestata la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e finanziaria.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Marino Favaretto  
(firmato in originale)

Il presente atto viene pubblicato all'Albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente [www.istituzioneveneziana.it](http://www.istituzioneveneziana.it) per otto giorni consecutivi dal giorno 17/03/2023

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Andrea Zampieri