

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

DETERMINA N. 61

DATA: 26/07/2022

OGGETTO: ACQUISIZIONE MOBILI PRESENTI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VENEZIA, CANNAREGIO 3897.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Premesso che fra le finalità statutarie dell'Ente è contemplata la tutela delle persone in difficoltà socio-economiche, l'inclusione sociale, la promozione della residenzialità e la permanenza in centro storico con la gestione dedicata dell'importante patrimonio immobiliare ad uso abitativo disponibile;

Ricordato che l'immobile sito in Cannaregio n.3897, Piano Terra e Primo, si è reso disponibile a seguito del decesso del conduttore – *omissis* - e che il sig. – *omissis* -, figlio e unico erede del defunto – *omissis* -, si è reso disponibile a lasciare gli arredi di maggior pregio e funzionalità ad Istituzione Veneziana;

Valutata la bontà della proposta in quanto il citato immobile, in ordine alle finalità di favorire la residenzialità in Venezia dei cittadini meno abbienti, potrebbe essere locato come arredato ad un nucleo familiare con ridotte possibilità economiche nell'immediato;

Vista la stima dettagliata dei beni mobili presenti presso l'immobile in Cannaregio 3897, trasmessa ad Istituzione Veneziana in data 30/11/2021 dal dott. Mario Tucci, Dottore Commercialista-Revisore Contabile, esperto estimatore presso il Tribunale di Venezia con studio in Santa Croce 510/3 e ritenuto di riconoscerne l'interesse per i seguenti elementi al valore complessivo di € 4.260,00:

Frigorifero SMEG
Lavatrice Indesit 6K – Mod. PWSC 61072W
Televisore Panasonic Vlesta 50'
Televisore Tecnimagen 23'
Cucina Indesit 4 fuochi e forno
Mobile cucina laminato bianco n.5 sportelli
Mobile pensile a due elementi laminato bianco
Tavolo in legno in stile con n.6 sedie in stile
Divano a due sedute in tessuto
Letto con testiera in legno dorata in stile con comodini
Armadio terra cielo a n.6 ante
Divano letto a due piazze
Poltrona in stile
Due sedie in legno stile
Libreria moderna in legno a n.4 scaffali
Credenza in legno con vetrinetta in stile
Credenza in legno in stile
Credenza in legno n.3 ante e n.3 cassetti
Credenza in legno n.2 ante e n.4 cassetti
Mobile basso a n.2 ante
Scrivania in legno in stile a n.4 cassetti
Scrivania in legno in stile
Vetrinetta in stile h 1,70

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

Riscontrato che ad oggi gli eredi del defunto conduttore hanno assolto qualsiasi impegno contrattuale per la locazione sita in Cannaregio n.3897 e pertanto non è presente alcuna posizione debitoria;

Considerata la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e la copertura finanziaria,

Viste:

la Deliberazione n.23/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità;
la Deliberazione n.19/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022

Visti:

l'art. 4 del D.Lgs n.165 del 30/03/2001 e ss.mm.ii.
l'art.12 del vigente Statuto dell'Ente

DETERMINA

Considerare quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Sottoscrivere la scrittura privata di compravendita dei mobili presenti presso l'abitazione in Cannaregio 3897, fra Istituzione Veneziana Servizi Sociali alla Persona, nella persona del Segretario Direttore dott. Marino Favaretto e il sig. – *omissis* -, figlio e unico erede del defunto – *omissis* -, come meglio dettagliati nel seguente elenco al valore complessivo di € 4.260,00, come da stima trasmessa dal dott. Mario Tucci, Dottore Commercialista esperto estimatore preso il Tribunale di Venezia:

Frigorifero SMEG
Lavatrice Indesit 6K – Mod. PWSC 61072W
Televisore Panasonic Vlesta 50'
Televisore Technimagen 23'
Cucina Indesit 4 fuochi e forno
Mobile cucina laminato bianco n.5 sportelli
Mobile pensile a due elementi laminato bianco
Tavolo in legno in stile con n.6 sedie in stile
Divano a due sedute in tessuto
Letto con testiera in legno dorata in stile con comodini
Armadio terra cielo a n.6 ante
Divano letto a due piazze
Poltrona in stile
Due sedie in legno stile
Libreria moderna in legno a n.4 scaffali
Credenza in legno con vetrinetta in stile
Credenza in legno in stile
Credenza in legno n.3 ante e n.3 cassetti
Credenza in legno n.2 ante e n.4 cassetti
Mobile basso a n.2 ante
Scrivania in legno in stile a n.4 cassetti
Scrivania in legno in stile
Vetrinetta in stile h 1,70

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

Imputare il costo complessivo di € 4.260,00 alla voce Costi per Servizi – Manutenzione ordinaria e pronto intervento immobili locati del Bilancio di Previsione 2022 approvato con Deliberazione n.19/2022.

Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Marino Favaretto

Ai sensi dell'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente in data 26/07/2022 viene attestata la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e finanziaria.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Marino Favaretto

Il presente atto viene pubblicato all'Albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente www.istituzioneveneziana.it per otto giorni consecutivi dal giorno 31/08/2022

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Marino Favaretto