ISTITUZIONE VENEZIANA SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

DETERMINA N. 27

DATA: 11/03/2021

OGGETTO: ACCETTAZIONE PROPOSTA TECNICO ECONOMICA E AFFIDAMENTO LAVORI DI SOSTITUZIONE DI ALCUNI PEZZI DELLA CALDAIA PRESSO L'IMMOBILE IN CASTELLO 4546 ALLA DITTA ESSEERRE DI STEFANO REGGIO

CIG: Z6230F68DD

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Premesso che l'Ente è proprietario di un importante patrimonio immobiliare in Venezia centro storico e nelle isole, per la maggior parte di carattere residenziale locato a cittadini residenti in Venezia, con il quale contribuisce a realizzare la finalità statutaria di sostegno e tutela della residenzialità cittadina;

Ricordato che in quanto proprietario degli immobili questo Ente ha l'obbligo della manutenzione degli edifici in modo da consentire l'abitabilità conforme alle regole vigenti e, considerato il carattere storico degli edifici, è frequente la richiesta di interventi di manutenzione in condizione di urgenza, in particolare rispetto agli impianti;

Attestato che la caldaia per il riscaldamento dell'immobile sito in Castello 4546, sempre manutentata dall'inquilino, ha presentato dei problemi di funzionamento per i quali è necessaria la sostituzione di alcuni pezzi.

Vista l'offerta tecnico-economica della ditta ESSEERRE di Stefano Reggio, acquisita agli atti in data 25/01/2021, del valore di € 806,64 IVA esclusa, con la quale si prevede la sostituzione del set blocco aria/gas/apparecchio e del set scambiatore primario di calore

Valutata la convenienza dell'offerta e rispondente alle esigenze richieste anche in ragione del momento di grave difficoltà lavorativa data dalle restrizioni dovute alla pandemia da Covid 19;

Atteso che a norma dell'art.36 c. 2 lett, a) del d.lgs 50/2016 e ss.mm.li. è possibile procedere l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici per lavori, servizi e forniture, di importo inferiore ad € 40.000;

Richiamata l'attestazione di regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e la copertura finanziaria;

Viste

la Deliberazione n.23/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.26/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione, anno 2021;

Visti:

l'art. 4 del D.Lgs 165 del 30/03/2001 e ss.mm.ii.

l'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente

ISTITUZIONE VENEZIANA SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

DETERMINA

Considerare quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Accettare la proposta tecnico economica fatta pervenire ditta ESSEERRE di Stefano Reggio in data 25/01/2021 e di affidare il lavoro di sostituzione del set blocco aria/gas/apparecchio, e del set scambiatore primario di calore al prezzo di € 806,64 IVA esclusa, della caldaia presso l'immobile in Castello 4546.

Imputare il costo complessivo € 984,10 alla voce "Lavori di manutenzione ordinaria" della Sezione B7) Costi per Servizi del Bilancio di Previsione per l'anno 2021 approvato con Deliberazione n. 30/2020.

Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo

II SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Marino Favaretto

Ai sensi dell'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente in data 11/03/2021 viene attestata la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e finanziaria.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Marino Pavaretto

Il presente atto viene pubblicato all'Albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente www.istituzioneveneziana.it per otto giorni consecutivi dal giorno 11/03/2021 al giorno 18/03/2021

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Marino Favaretto

ISTITUZIONE VENEZIANA SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' II DIRETTORE SEGRETARIO GENERALE CERTIFICA

- che il su esteso atto è stato pubblicato per otto giorni consecutivi all'albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente <u>www.istituzioneveneziana.it</u> dal giorno 11/03/2021 al giorno 18/03/2021
- che il suddetto atto è divenuto esecutivo in data 11/03/2021

Venezia, li 19/03/2021

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Marino Favaretto

