

# ISTITUZIONE VENEZIANA

## SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

DETERMINA N. 22

DATA: 16/03/2023

**OGGETTO: ACCETTAZIONE PROPOSTA TECNICO ECONOMICA E AFFIDAMENTO LAVORO  
DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO ALLA DITTA VERDE AMBIENTE SRL  
CIG: ZD73A636FB**

### IL SEGRETARIO DIRETTORE

Premesso che:

l'Ente è proprietario di un importante patrimonio immobiliare in Venezia centro storico e nelle isole, e in quanto proprietario degli immobili l'Ente ha l'obbligo della manutenzione gli immobili in modo da consentire l'abitabilità conforme alle regole vigenti;

Considerato che:

da sopralluoghi e durante lavori è stato rilevato che in alcuni immobili di proprietà sono ancora presenti manufatti in amianto che risultano dato il loro carattere essere altamente dannosi. Tali manufatti sono presenti per la precisione in:

- San Polo 2701 in facciata è stato identificato un manufatto in cemento amianto;
- Dorsoduro 1531 all'interno di un'abitazione è ancora presente un camino in amianto;
- Castello 4614 sono stati rilevati durante i lavori di sistemazione della facciata dei camini in amianto;

- si rende, quindi, necessario un intervento tempestivo anche per poter intervenire durante i lavori in essere senza dover successivamente reimpostare il cantiere e alzare nuove impalcature. L'intervento da eseguire in tutti i casi consiste non solo nella rimozione ma anche nello smaltimento dell'amianto che può essere effettuato solo da ditte specializzate.

Vista le offerte economiche fatte pervenire dalla ditta VERDE AMBIENTE SRL:

- in data 21/02/2023 con la quale propone al prezzo di € 2.500,00, IVA esclusa di eseguire il lavoro di rimozione e smaltimento del manufatto in cemento amianto dello stabile sito in Castello 4614;
- in data 03/03 2023 con la quale propone al prezzo di € 5.850,00 IVA esclusa di eseguire il lavoro di rimozione e smaltimento del manufatto in cemento amianto negli stabili siti in San Polo 2701 e Dorsoduro 1531.

La Ditta propone quindi di eseguire il lavoro di rimozione e smaltimento dei manufatti in cemento amianto in tutti e tre gli stabili per un prezzo complessivo di € 8.350,00 IVA esclusa

Valutata la convenienza della proposta economica e la rispondenza alle esigenze richieste dall'Ente e la certezza della tempestività dell'intervento.

Atteso che a norma dell'art.36 c. 2 lett., a) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.li. è possibile procedere l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici per lavori, servizi e forniture, di importo inferiore ad € 40.000;

Considerata la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e la copertura finanziaria;

# ISTITUZIONE VENEZIANA

## SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

Viste:

la Deliberazione n.23/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità  
la Deliberazione n.41/2022 con la quale è stata prorogata l'approvazione del Bilancio di previsione 2023 e autorizzato l'esercizio provvisorio ai sensi dell.art.10 della DGR 780/2013;

Visti:

-l'art. 4 del D.Lgs. 165 del 30/03/2001 e ss.mm.ii.  
-l'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente

### **DETERMINA**

Considerare quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Accettare le proposte tecnico economiche fatte pervenire dalla ditta VERDE AMBIENTE SRL in date: 21/02/2023 e in data 03/03/2023 e di incaricarla e eseguire il lavoro di rimozione e smaltimento di manufatti in amianto negli stabili di San Polo 2701, Dorsoduro 1531, Castello 4614 al prezzo di € 8.350,00 IVA esclusa;

Imputare il costo complessivo di € 10.187,00 nel Bilancio di Previsione 2023 in fase di stesura e prossima approvazione

Di dare atto che il presente atto verrà pubblicato per otto giorni consecutivi all'albo e al sito istituzionale dell'ente [www.istituzioneveneziana.it](http://www.istituzioneveneziana.it) dal giorno 16/03/2023 al giorno 24/03/2023.

Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo

**II SEGRETARIO DIRETTORE**

Dott. Andrea Zampieri