

# ISTITUZIONE VENEZIANA

## SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

DETERMINA N. 12

DATA: 03/02/2021

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE A SALDO PER LE ATTIVITA' DI RAPPRESENTANZA LEGALE FORNITE DALLO STUDIO LEGALE ASSOCIATO PASTEGA BASILE NELLA CAUSA DI SFRACTO PER MOROSITA' N. PRESSO IL TRIBUNALE DI VENEZIA.**  
**CIG: Z13350FAC4**

### IL SEGRETARIO DIRETTORE

Premesso questo Ente è proprietario di un importante patrimonio immobiliare in Venezia, centro storico e isole, per la maggior parte di carattere residenziale, locato secondo i criteri e le finalità statutarie di sostegno e tutela della residenzialità cittadina e delle classi di popolazione meno abbienti:

Ricordato che l'immobile di proprietà dell'Ente e sito in Venezia, , è stato regolarmente locato a G.L. per un canone mensile ridotto del 60% rispetto al valore stimato in base all'Accordo definito tra UPPI, Confedilizia, SUNIA e SICET e ai sensi del Regolamento adottata con Deliberazione n.7 del 07/04/2017;

Preso atto che, a seguito del protrarsi di una prolungata condizione di morosità, iniziata nel dicembre 2019 e proseguita con fasi alterne a tutto il 2020, nel marzo 2021 l'Ente ha provveduto a inoltrare presso il Tribunale di Venezia l'Atto di intimidazione di sfratto per morosità attraverso la rappresentanza legale dello Studio Associato Pastega Basile di Venezia, Cannaregio 2242;

Vista la comunicazione del 03/01/2022 con la quale lo Studio Associato Pastega Basile inoltra all'Ente il preavviso di parcella del valore di € 3.516,23 per lo svolgimento dell'attività professionale di rappresentanza legale nella causa di sfratto per morosità n.2248/2021 presso il Tribunale di Venezia, in particolare: il procedimento di convalida di sfratto e il procedimento per ingiunzione di pagamento e la successiva fase esecutiva;

Richiamato l'art. 17, com.1, lett.d, punto 1.2) del D.Lgs 50/2016 il quale prevede che non si applichi il Codice degli Appalti per l'affidamento di servizi legali per rappresentanze legali in procedimenti giudiziari;

Dato atto che ai sensi dell'art.3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii. è stato acquisito in a data 03/02/2022, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara;

Accertato il regolare svolgimento delle attività indicate nella nota del 03/01/2022;

Richiamata l'attestazione di regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e la copertura finanziaria,

Viste:

la Deliberazione n.23/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità;

la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.30/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione, anno 2021

# ISTITUZIONE VENEZIANA

## SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

Visti:

l'art. 4 del D.Lgs 165 del 30/03/2001 e ss.mm.ii.

l'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente

### **DETERMINA**

Considerare quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Liquidare a favore dello Studio Associato Pastega Basile l'importo di € 3.516,23, quale saldo per l'attività professionale di rappresentanza legale per l'Istituzione Veneziana nel procedimento di sfratto n.        presso il Tribunale di Venezia.

Imputare la spesa complessiva lorda di € 4.160,23 alla voce Costi per Servizi (B7) "Consulenze legali e notarili" del Bilancio di Previsione 2021 approvato con Deliberazione n. 30/2020.

Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Marino Favaretto

Ai sensi dell'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente in data 03/02/2022 viene attestata la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e finanziaria.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Marino Favaretto

Il presente atto viene pubblicato all'Albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente [www.istituzioneveneziana.it](http://www.istituzioneveneziana.it) per otto giorni consecutivi dal giorno 03/02/2022

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Marino Favaretto